

Fecha: _____

Lugar: _____

Nombre del Poderdante: _____

Por la presente, yo, _____, con documento de identidad número _____, autorizo a _____, con documento de identidad número _____, a cobrar en mi nombre y representación las rentas correspondientes al inmueble ubicado en _____.

Concedo al apoderado mencionado plenos poderes para recibir dichas rentas, otorgar los recibos correspondientes y realizar cualquier otra acción necesaria en relación con el cobro de las mismas.

Se deja constancia que las rentas a cobrar corresponden al pago mensual de _____ por concepto de arrendamiento, las cuales deberán ser abonadas puntualmente por los inquilinos. El cobro de estas rentas se realizará durante el periodo comprendido entre _____ y _____, considerándose este intervalo como la vigencia de la presente autorización.

Adicionalmente, el apoderado tendrá la facultad de gestionar negociaciones relativas a la forma de pago y de acordar modificaciones en las condiciones de cobro, siempre en coordinación con mi persona. Asimismo, se compromete a mantener un registro detallado y actualizado de cada cobro realizado, entregando copia de todos los recibos y documentos relacionados, para que en cualquier momento pueda ser verificado por el poderdante. La presente autorización se extinguirá automáticamente al finalizar el periodo indicado, salvo acuerdo expreso y por escrito en contrario.

Nombre del Poderdante: _____

Nombre del Apoderado: _____